

WFW BERÄT COMMERZ REAL AG BEIM ERWERB DES WINDPARKS „HÖCHERBERG“

10 OCTOBER 2017 • PRESS



Die internationale Wirtschaftskanzlei Watson Farley & Williams LLP („WFW“) hat die Commerz Real AG („Commerz Real“) beim Erwerb des Windparks „Höcherberg“ für einen geschlossenen Spezialfonds umfassend rechtlich beraten. Mit einem Investitionsvolumen von EUR 45 Mio. wurde der Windpark für den unlängst gestarteten Spezialfonds „CR Institutional Renewable Energies Fund“ (Spezial AIF) erworben.

Der Windpark, bestehend aus fünf Windenergieanlagen mit einer Gesamtleistung von etwa 16,5 MW in den Landkreisen Neunkirchen und Saarpfalz, Saarland, soll noch im Herbst ans Netz gehen.

Die Commerz Real, ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe mit einem verwalteten Gesamtvermögen von rund 32 Milliarden Euro, ist spezialisiert auf Sachwertinvestments und konzeptioniert institutionelle Anlageprodukte mit Fokus auf Immobilien, Flugzeuge und Infrastruktur.

Verkäufer des Windparks ist der Projektentwickler juwi Energieprojekte mit Sitz in Wörrstadt, Rheinland-Pfalz. Mit etwa 900 Windenergieanlagen und damit etwa 2.000 MW an 150 Standorten gehört juwi zu einem der größten Projektentwickler für Windenergie in Deutschland. Die juwi-Gruppe wird auch weiterhin für die technische Betriebsführung der Windparks verantwortlich sein, während Commerz Real die kaufmännische Betriebsführung selbst übernehmen wird.

Das WFW Team wurde federführend vom Hamburger Partner Dr. Marcus M. Bechtel (Corporate/Energy) geleitet. Unterstützt wurde er von den Partnern Dr. Christine Bader (Regulatory) und Eckroff Berg (Real Estate), Senior Associates Carolin Woggon (Corporate/Energy) und Associates Ursula Staab und Christian R. Schindler (beide Corporate/Energy), Dr. Eva-Maria Christiansen (Regulatory) sowie Transaction Lawyer Cathrin Gelhaus (Real Estate).

Der federführende Partner Dr. Marcus Bechtel sagt: „Wir freuen uns sehr, unsere Mandantin Commerz Real erneut beim Erwerb eines weiteren Windparkprojektes beraten zu haben. Zuletzt hatten wir die Commerz Real bereits zum Jahresbeginn beim Erwerb zweier Windparks („Duben Süd“ und „Karche II“) unterstützen können. Basis für die erfolgreiche Akquisition war dabei die sehr gute Zusammenarbeit zwischen WFW und dem professionellen Team der Commerz Real sowie unsere langjährige Expertise im Bereich der erneuerbaren Energien.“

RELATED CONTACTS



**DR MARCUS M. BECHTEL
LL.M.**

PARTNER • HAMBURG

T: +49 40 800 084 413

M: +49 163 8080 586

mbechtel@wfw.com



DR CHRISTINE BADER

PARTNER • HAMBURG

T: +49 40 800 084 458

cbader@wfw.com



CAROLIN WOGGON

PARTNER • HAMBURG

T: +49 40 800 084 433

cwoggon@wfw.com



**CHRISTIAN R.
SCHINDLER**

MANAGING ASSOCIATE
• HAMBURG

T: +49 40 800 084 346

cschindler@wfw.com

MEDIA ENQUIRIES



WILL SALOMONE

T: +44 20 3036 9847

media@wfw.com

DISCLAIMER

Watson Farley & Williams is a sector specialist international law firm with a focus on the energy, infrastructure and transport sectors. With offices in Athens, Bangkok, Dubai, Dusseldorf, Frankfurt, Hamburg, Hanoi, Hong Kong, London, Madrid, Milan, Munich, New York, Paris, Rome, Seoul, Singapore, Sydney and Tokyo our 700+ lawyers work as integrated teams to provide practical, commercially focussed advice to our clients around the world.

All references to 'Watson Farley & Williams', 'WFW' and 'the firm' in this document mean Watson Farley & Williams LLP and/or its affiliated entities. Any reference to a 'partner' means a member of Watson Farley & Williams LLP, or a member, partner, employee or consultant with equivalent standing and qualification in WFW Affiliated Entities. A list of members of Watson Farley & Williams LLP and their professional qualifications is open to inspection on request.

Watson Farley & Williams LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales with registered number OC312252. It is authorised and regulated by the Solicitors Regulation Authority and its members are solicitors or registered foreign lawyers.

The information provided in this publication (the "Information") is for general and illustrative purposes only and it is not intended to provide advice whether that advice is financial, legal, accounting, tax or any other type of advice, and should not be relied upon in that regard. While every reasonable effort is made to ensure that the Information provided is accurate at the time of publication, no representation or warranty, express or implied, is made as to the accuracy, timeliness, completeness, validity or currency of the Information and WFW assume no responsibility to you or any third party for the consequences of any errors or omissions. To the maximum extent permitted by law, WFW shall not be liable for indirect or consequential loss or damage, including without limitation any loss or damage whatsoever arising from any use of this publication or the Information.

This publication constitutes attorney advertising.