

WFW BERÄT PATRIZIA BEIM ERWERB EINER IMMOBILIE IM HERZEN MÜNCHENS

8 FEBRUARY 2017 • PRESS



Die internationale Wirtschaftskanzlei Watson Farley & Williams („WFW“) hat PATRIZIA Immobilien AG („PATRIZIA“) beim Erwerb eines Bürogebäudes an der Münchner Leopoldstraße für einen weiteren Immobilienfonds für Privatanleger rechtlich beraten. Langfristiger Mieter der Immobilie ist die renommierte Bavarian International School e.V. Über den Verkaufspreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das Objekt liegt in zentraler Lage von München im Stadtteil Schwabing. Das 1972 erbaute und 2015 komplett kernsanierte Gebäude bietet auf sieben Geschossen ca. 10.000 m² Mietfläche und ist nahezu vollständig für 20 Jahre an die angesehene internationale Ganztagschule Bavarian International School vermietet.

An der Bavarian International School werden Kinder internationaler Fach- und Führungskräfte ausgebildet sowie Kinder, die über eine englischsprachige Ausbildung frühzeitig auf die globalisierte Welt vorbereitet werden sollen.

Die erworbene Immobilie ist Teil des mittlerweile 5. Privatanleger-Fonds der PATRIZIA GrundInvest, mit dem PATRIZIA speziell private Anleger anspricht.

Das PATRIZIA beratende WFW-Team wurde geleitet durch die Münchner Real Estate-Partnerin Bettina Krause. Unterstützt wurde sie durch Tax Partner Gerrit Bartsch, Banking & Finance Partner Thomas Hollenhorst, Real Estate Senior Associate Eckroff Berg sowie den Associates Dr. Paul-Vincent Hahn (Banking & Finance), Julia Gallinger (Tax) und Roman Schneider (Real Estate).

RELATED CONTACTS



THOMAS HOLLENHORST
PARTNER • HAMBURG

T: +49 40 800 084 428

thollenhorst@wfw.com



ROMAN SCHNEIDER
LL.M.
SENIOR ASSOCIATE • MUNICH

T: +49 89 237 086 167

rschneider@wfw.com

MEDIA ENQUIRIES



WILL SALOMONE

T: +44 20 3036 9847

media@wfw.com

DISCLAIMER

Watson Farley & Williams is a sector specialist international law firm with a focus on the energy, infrastructure and transport sectors. With offices in Athens, Bangkok, Dubai, Dusseldorf, Frankfurt, Hamburg, Hanoi, Hong Kong, London, Madrid, Milan, Munich, New York, Paris, Rome, Seoul, Singapore, Sydney and Tokyo our 700+ lawyers work as integrated teams to provide practical, commercially focussed advice to our clients around the world.

All references to 'Watson Farley & Williams', 'WFW' and 'the firm' in this document mean Watson Farley & Williams LLP and/or its affiliated entities. Any reference to a 'partner' means a member of Watson Farley & Williams LLP, or a member, partner, employee or consultant with equivalent standing and qualification in WFW Affiliated Entities. A list of members of Watson Farley & Williams LLP and their professional qualifications is open to inspection on request.

Watson Farley & Williams LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales with registered number OC312252. It is authorised and regulated by the Solicitors Regulation Authority and its members are solicitors or registered foreign lawyers.

The information provided in this publication (the "Information") is for general and illustrative purposes only and it is not intended to provide advice whether that advice is financial, legal, accounting, tax or any other type of advice, and should not be relied upon in that regard. While every reasonable effort is made to ensure that the Information provided is accurate at the time of publication, no representation or warranty, express or implied, is made as to the accuracy, timeliness, completeness, validity or currency of the Information and WFW assume no responsibility to you or any third party for the consequences of any errors or omissions. To the maximum extent permitted by law, WFW shall not be liable for indirect or consequential loss or damage, including without limitation any loss or damage whatsoever arising from any use of this publication or the Information.

This publication constitutes attorney advertising.