

WFW NELL'ACQUISIZIONE DI UN PORTAFOGLIO SOLARE DA 100 MW

12 JULY 2023 • PRESS



Watson Farley & Williams ("WFW") e Bird & Bird hanno assistito rispettivamente Photosol Développement S.a.s. ("Photosol"), parte del Gruppo francese Photosol, ed ib vogt GmbH ("ib Vogt") insieme ad ulteriori soci di minoranza (Christoph Drewes Energieberatung GmbH e Hans Karl Pichler) nella compravendita di un portfolio di 10 progetti fotovoltaici e agrivoltaici situati nella Regione Lazio per una potenza complessiva di circa 100 MW. L'acquisto, primo investimento in Italia da parte di Photosol, è condizionato all'avveramento di talune condizioni sospensive, *inter alia*, il raggiungimento dello status di "*ready to build*" da parte di ciascun progetto.

Fondato nel 2008, il gruppo Photosol è uno dei principali sviluppatori e produttori di elettricità da fonte fotovoltaica in Francia, specializzato in impianti fotovoltaici a terra su larga scala, soprattutto di tipo agrivoltaico. In quanto operatore verticalmente integrato, Photosol gestisce l'intero ciclo di vita dello sviluppo fotovoltaico: sviluppa, finanzia, costruisce e gestisce gli impianti di energia rinnovabile attraverso una piattaforma interna. Nell'aprile 2022, Photosol è entrata a far parte del gruppo Rubis, operatore multi-energetico attivo nel settore del trasporto, della distribuzione e dello stoccaggio di prodotti petroliferi e del gas, quotato su Euronext di Parigi.

Ib Vogt è una delle principali piattaforme di sviluppo di progetti fotovoltaici operative su scala globale, con una capacità complessiva, realizzata o in corso di realizzazione, ad oggi di oltre 2.2 GWp unita ad una pipeline di progetti in sviluppo di oltre 40 GWp.

Questo investimento si prospetta il primo di numerosi altri sul mercato italiano, ritenuto particolarmente interessante per gli obiettivi nazionali in materia di rinnovabili e le analogie e complementarità che offre con il mercato francese, nonché per l'opportunità di implementare lo specifico *know-how* tecnico in un mercato, in cui la rilevanza dell'agrivoltaico sta incrementando incessantemente.

Il team corporate di WFW che ha assistito Photosol è stato guidato dal Partner Luca Sfrecola e dall'Associate Sonia Basso, coadiuvati, anche per gli aspetti di diritto amministrativo e real estate, dai Senior Associate Anthony Bellacci e Cristina Betti, dagli Associate Antimo Nersita e Francesco Vanzaghi e dalle Trainee Alice Zago e Maria Concetta Molica. L'assistenza fiscale è stata fornita dal Senior Associate Alfredo Guacci Esposito coadiuvato dall'Associate Fabiana Vietri. L'assistenza di diritto francese è stata fornita dal Partner Pascal Roux di WFW di Parigi, coadiuvato dal Senior Associate Pierre Chipaux. I Partner Gonzalo Aranzabal e Thomas Hollenhorst hanno fornito assistenza, rispettivamente, per i profili di diritto spagnolo e tedesco.

WATSON FARLEY & WILLIAMS

Bird & Bird ha assistito Ib Vogt con un team multidisciplinare e internazionale guidato dal Partner, Pierpaolo Mastromarini, responsabile del settore Energy & Utilities in Italia, e gestito come project manager dal Senior Associate Andrea Semmola, nonché dall'Associate Silvia Sbaiz coadiuvata dai Trainee Francesco Pepe e Federico Flace.

RELATED CONTACTS



LUCA SFRECOLA

PARTNER • ROME

T: +39 06 68 40 581
M: +39 392 1750 980

lsfrecola@wfw.com



SONIA BASSO

ASSOCIATE • MILAN

T: +39 02 721 7071

sbasso@wfw.com



ANTHONY BELLACCI

SENIOR ASSOCIATE • ROME

T: +39 06 6840581

abellacci@wfw.com



CRISTINA BETTI

SENIOR ASSOCIATE • ROME

T: +39 06 6840 851

cbetti@wfw.com



**ANTIMO ROCCO
NERSITA**

ASSOCIATE • ROME

T: +39 06 684 0581

anersita@wfw.com



FRANCESCO VANZAGHI

ASSOCIATE • ITALY

T: +39 02 721 7071

FVanzaghi@wfw.com



ALICE ZAGO

TRAINEE • ROME

T: +39 06 684 0581

AZago@wfw.com



**ALFREDO GUACCI
ESPOSITO**

SENIOR ASSOCIATE • MILAN

T: +39 02 7217 0740
M: +39 342 9584 432

aguacci@wfw.com



PASCAL ROUX

PARTNER • PARIS

T: +33 1 76 40 15 67

proux@wfw.com



PIERRE CHIPAUX

SENIOR ASSOCIATE • PARIS

T: +33 1 76 40 16 34

pchipaux@wfw.com

GONZALO ARANZABAL

PARTNER • MADRID

THOMAS HOLLENHORST

PARTNER • HAMBURG

WATSON FARLEY & WILLIAMS



T: +34 91 515 6304

GAranzabal@wfw.com



T: +49 40 800 084 428

thollenhorst@wfw.com

MEDIA ENQUIRIES



WILL SALOMONE

T: +44 20 3036 9847

media@wfw.com

DISCLAIMER

Watson Farley & Williams is a sector specialist international law firm with a focus on the energy, infrastructure and transport sectors. With offices in Athens, Bangkok, Dubai, Dusseldorf, Frankfurt, Hamburg, Hanoi, Hong Kong, London, Madrid, Milan, Munich, New York, Paris, Rome, Seoul, Singapore, Sydney and Tokyo our 700+ lawyers work as integrated teams to provide practical, commercially focussed advice to our clients around the world.

All references to 'Watson Farley & Williams', 'WFW' and 'the firm' in this document mean Watson Farley & Williams LLP and/or its affiliated entities. Any reference to a 'partner' means a member of Watson Farley & Williams LLP, or a member, partner, employee or consultant with equivalent standing and qualification in WFW Affiliated Entities. A list of members of Watson Farley & Williams LLP and their professional qualifications is open to inspection on request.

Watson Farley & Williams LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales with registered number OC312252. It is authorised and regulated by the Solicitors Regulation Authority and its members are solicitors or registered foreign lawyers.

The information provided in this publication (the "Information") is for general and illustrative purposes only and it is not intended to provide advice whether that advice is financial, legal, accounting, tax or any other type of advice, and should not be relied upon in that regard. While every reasonable effort is made to ensure that the Information provided is accurate at the time of publication, no representation or warranty, express or implied, is made as to the accuracy, timeliness, completeness, validity or currency of the Information and WFW assume no responsibility to you or any third party for the consequences of any errors or omissions. To the maximum extent permitted by law, WFW shall not be liable for indirect or consequential loss or damage, including without limitation any loss or damage whatsoever arising from any use of this publication or the Information.

This publication constitutes attorney advertising.