

## WFW ASESORA A NOY FUND EN LA FINANCIACIÓN Y “PROJECT AGREEMENTS” DEL PROYECTO MERCHANT OLMEDILLA DE 169 MW

18 JANUARY 2021 • PRESS



Watson Farley & Williams (“WFW”) ha asesorado a uno de los principales fondos de Infraestructuras de Israel, Noy Infrastructure & Energy Investment Fund (“Noy Fund”) en la financiación del proyecto fotovoltaico *merchant* Olmedilla con una capacidad de 169 MW, y en todos los contratos de proyecto (*project agreements*), incluyendo el EPC (“*Engineering, Procurement and Construction*”), el O&M (“*Operation & Maintenance*”) y el MSA (“*Management Services Agreement*”).

La planta se encuentra en la provincia de Cuenca, actualmente en fase de desarrollo y se prevé que entre en operación en 2022.

Bankia, S.A. y Banco de Sabadell, S.A otorgaron la financiación estructurada por €71,5m a la sociedad vehículo Olmedilla Hive, S.L controlada por Noy Fund. Esta financiación sigue a [la reciente adquisición de una participación mayoritaria en la planta Olmedilla por parte de Noy Fund](#), en la que también asesoró el equipo de WFW. Dicha adquisición fue la primera inversión de Noy Fund en España.

WFW también asesoró en la redacción y negociación de los contratos de proyectos tales como EPC y O&M, firmados con Aeronaval de Construcciones e Instalaciones, S.A., filial del Grupo Aldesa.

Noy Fund se creó en 2011 por iniciativa de sus inversores principales, Poalim Capital Markets, filial de Bank Hapoalim, y el Grupo Clal, dos de los principales grupos de inversión de Israel. El fondo ha recaudado más de 1.100m de dólares entre los principales inversores institucionales de Israel. Noy Fund está especializado en proyectos de energía e infraestructura a gran escala en Israel y en todo el mundo, habiendo contribuido significativamente al desarrollo de financiación de proyectos en Israel.

El asesoramiento en la transacción se ha llevado a cabo a través del equipo multidisciplinar de WFW, dirigido por [Rodrigo Berasategui](#), Socio de Financiero y [María Pilar García Guijarro](#), Socia directora de la oficina de Madrid y del departamento Mercantil. Ambos contaron con la colaboración de los Asociados Sénior [Juan Vicente Barquilla](#) y [Fernando Santos](#), de los departamentos de Financiero y Mercantil, respectivamente.

Rodrigo ha comentado: “Estamos muy satisfechos con esta primera financiación de Noy Fund en España, máxime si tenemos en cuenta la incertidumbre creciente con el que el actual entorno económico y social parecía amenazar. No obstante, este proyecto *merchant* de gran envergadura, no sólo se ha financiado en un plazo relativamente rápido, sino que las citadas circunstancias no han impedido que se esté construyendo a un ritmo adecuado. Otra vez más, creemos que el expertise sectorial de nuestro equipo líder en financiaciones de proyecto ha sido clave en la consecución de dicho objetivo.”

# WATSON FARLEY & WILLIAMS

María Pilar ha añadido: “Seguir asesorando a Noy Fund, tras haberlo hecho en la adquisición del proyecto, en el ciclo de vida de la planta, ha supuesto la consolidación de la fantástica relación existente entre nuestro equipo y el de Noy Fund. Nuestra experiencia en negociación de contratos de proyectos ha permitido llevar a cabo una negociación ágil y fluida muy satisfactoria para nuestro cliente. Esta operación continúa posicionando a WFW como equipo líder en el sector de las energías renovables.”

## RELATED CONTACTS



**RODRIGO BERASATEGUI**  
PARTNER • MADRID

T: +34 91 515 6302

[RBerasategui@wfw.com](mailto:RBerasategui@wfw.com)



**MARÍA PILAR GARCÍA GUIJARRO**  
PARTNER • MADRID

T: +34 91 515 6301

[mpgarcia@wfw.com](mailto:mpgarcia@wfw.com)



**JUAN VICENTE BARQUILLA**  
PARTNER • MADRID

T: +34 91 515 6314

[JBarquilla@wfw.com](mailto:JBarquilla@wfw.com)



**FERNANDO SANTOS**  
SENIOR ASSOCIATE • MADRID

T: +34 91 515 6309

[FSantos@wfw.com](mailto:FSantos@wfw.com)

## MEDIA ENQUIRIES



**WILL SALOMONE**

T: +44 20 3036 9847

[media@wfw.com](mailto:media@wfw.com)

### DISCLAIMER

Watson Farley & Williams is a sector specialist international law firm with a focus on the energy, infrastructure and transport sectors. With offices in Athens, Bangkok, Dubai, Dusseldorf, Frankfurt, Hamburg, Hanoi, Hong Kong, London, Madrid, Milan, Munich, New York, Paris, Rome, Seoul, Singapore, Sydney and Tokyo our 700+ lawyers work as integrated teams to provide practical, commercially focussed advice to our clients around the world.

All references to ‘Watson Farley & Williams’, ‘WFW’ and ‘the firm’ in this document mean Watson Farley & Williams LLP and/or its affiliated entities. Any reference to a ‘partner’ means a member of Watson Farley & Williams LLP, or a member, partner, employee or consultant with equivalent standing and qualification in WFW Affiliated Entities. A list of members of Watson Farley & Williams LLP and their professional qualifications is open to inspection on request.

Watson Farley & Williams LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales with registered number OC312252. It is authorised and regulated by the Solicitors Regulation Authority and its members are solicitors or registered foreign lawyers.

# WATSON FARLEY & WILLIAMS

The information provided in this publication (the “Information”) is for general and illustrative purposes only and it is not intended to provide advice whether that advice is financial, legal, accounting, tax or any other type of advice, and should not be relied upon in that regard. While every reasonable effort is made to ensure that the Information provided is accurate at the time of publication, no representation or warranty, express or implied, is made as to the accuracy, timeliness, completeness, validity or currency of the Information and WFW assume no responsibility to you or any third party for the consequences of any errors or omissions. To the maximum extent permitted by law, WFW shall not be liable for indirect or consequential loss or damage, including without limitation any loss or damage whatsoever arising from any use of this publication or the Information.

This publication constitutes attorney advertising.