WFW BERÄT COMMERZ REAL BEIM ERWERB ZWEIER ONSHORE-WINDPARKS

24 SEPTEMBER 2018 • PRESS

Die internationale Wirtschaftskanzlei Watson Farley & Williams LLP („WFW“) hat die Commerz Real AG („Commerz Real“) beim Erwerb eines weiteren Onshore-Windparkportfolios für einen geschlossenen Spezialfonds umfassend rechtlich und steuerlich beraten. Das Portfolio ist ein weiteres Asset für den im Herbst 2016 gestarteten Spezialfonds „CR Institutional Renewable Energies Fund“.

Das Windparkportfolio hat eine Gesamtnennleistung von rund 24 MW und besteht aus den in Brandenburg gelegenen Windparks „Wustermark I“ mit drei Windenergieanlagen sowie „Schenkendöbern I“ mit vier Windenergieanlagen. Beide Windparks wurden bereits 2016 in Betrieb genommen.

Die Commerz Real ist ein Unternehmen der Commerzbank Gruppe mit einem verwalteten Gesamtvermögen von rund 31 Milliarden Euro. Als Assetmanager für Sachwerteinvestments strukturiert und verwaltet sie u.a. institutionelle Anlageprodukte mit Fokus auf Immobilien, Infrastruktur und erneuerbaren Energien.

Verkäufer ist die UKA Gruppe mit Sitz in Meißen (Sachsen). Für die technische Betriebsführung der beiden Windparks wird weiterhin die UKB Umweltgerechte Kraftanlagen Betriebsführung GmbH verantwortlich sein.

Für die Commerz Real ist es bereits die zweite erfolgreich abgeschlossene Windpark-Transaktion mit der UKA-Gruppe. Im Jahr 2017 hatte die Commerz Real von der UKA-Gruppe bereits die Windparks „Duben-Süd“ und „Karche II“ erworben. Auch bei dieser Transaktion wurde Commerz Real von WFW beraten.

Das Hamburger WFW Team wurde federführend von den Partnern Dr. Marcus Bechtel (Corporate/Energy) und Verena Scheibe (Tax) geleitet. Unterstützt wurden sie von den Partnern Dr. Christine Bader (Regulatory), Eckrolf Berg (Real Estate), Dr. Malte Jordan und Stefan Hoffmann (Corporate/Energy). Des Weiteren unterstützten Managing Associates Nicolaj Faigle (Tax) und Malte Koch (Corporate/Energy), Senior Associate Ursula Staab (Corporate/Energy), Associates Sandra Figgen, Christian R. Schindler (beide Corporate/Energy), Eva-Maria Christiansen und Christine Uwase (beide Regulatory) sowie Transaction Lawyer Cathrin Gelhaus (Real Estate).

Der federführende Partner Dr. Marcus Bechtel kommentiert: „Wir freuen uns sehr, die Commerz Real erneut bei der Akquisition von deutschen Windparks rechtlich und steuerlich beraten zu haben. Dieses Mandat unterstreicht den ausgezeichneten Ruf unserer Praxis bei der Umsetzung von Energieprojekten in Deutschland und basiert nicht zuletzt auf der engen und professionellen Zusammenarbeit mit dem Team der Commerz Real."

KEY CONTACT

DR MARCUS M. BECHTEL LL.M.
PARTNER • HAMBURG

T: +49 40 800 084 413
M: +49 163 8080 586

mbechtel@wfw.com

MEDIA ENQUIRIES

WILL SALOMONE

T: +44 20 3036 9847

media@wfw.com

DISCLAIMER

Watson Farley & Williams is a sector specialist international law firm with a focus on the energy, infrastructure and transport sectors. With offices in Athens, Bangkok, Dubai, Dusseldorf, Frankfurt, Hamburg, Hanoi, Hong Kong, London, Madrid, Milan, Munich, New York, Paris, Rome, Seoul, Singapore, Sydney and Tokyo our 700+ lawyers work as integrated teams to provide practical, commercially focussed advice to our clients around the world.

All references to 'Watson Farley & Williams', 'WFW' and 'the firm' in this document mean Watson Farley & Williams LLP and/or its affiliated entities. Any reference to a 'partner' means a member of Watson Farley & Williams LLP, or a member, partner, employee or consultant with equivalent standing and qualification in WFW Affiliated Entities. A list of members of Watson Farley & Williams LLP and their professional qualifications is open to inspection on request.

Watson Farley & Williams LLP is a limited liability partnership registered in England and Wales with registered number OC312252. It is authorised and regulated by the Solicitors Regulation Authority and its members are solicitors or registered foreign lawyers.

The information provided in this publication (the "Information") is for general and illustrative purposes only and it is not intended to provide advice whether that advice is financial, legal, accounting, tax or any other type of advice, and should not be relied upon in that regard. While every reasonable effort is made to ensure that the Information provided is accurate at the time of publication, no representation or warranty, express or implied, is made as to the accuracy, timeliness, completeness, validity or currency of the Information and WFW assume no responsibility to you or any third party for the consequences of any errors or omissions. To the maximum extent permitted by law, WFW shall not be liable for indirect or consequential loss or damage, including without limitation any loss or damage whatsoever arising from any use of this publication or the Information.

This publication constitutes attorney advertising.